



REQUERIMENTO DE CERTIDÃO

DADOS DO REQUERENTE

Requerente		
CPF/CNPJ	E-mail	Telefone

DADOS DO PROPRIETÁRIO

Proprietário		
Endereço		Cep
CPF/CNPJ	Identidade	Telefone
Inscrição Municipal		E-mail

TIPO DE CERTIDÃO

CERTIDÃO DE QUITAÇÃO

CERTIDÃO DE DÉBITO

<input type="checkbox"/> PESSOA FÍSICA / JURÍDICA	<input type="checkbox"/> POSITIVA DE DÉBITO	<input type="checkbox"/> DÍVIDA ATIVA
<input type="checkbox"/> UNIDADE IMOBILIÁRIA	<input type="checkbox"/> POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA	

CERTIDÃO INFORMATIVA

<input type="checkbox"/> UNIDADE IMOBILIÁRIA	<input type="checkbox"/> VALOR VENAL	<input type="checkbox"/> ITBI
<input type="checkbox"/> ENFITÊUTICA	<input type="checkbox"/> AVERBAÇÃO PREDIAL	<input type="checkbox"/> 2ª VIA DE AVERBAÇÃO PREDIAL
<input type="checkbox"/> CONFIRMAÇÃO DE DEMOLIÇÃO	<input type="checkbox"/> BOMBEIRO	<input type="checkbox"/> INVENTÁRIO

OBSERVAÇÃO

Documentos necessários

- **Inventário:** Xerox da certidão de óbito e CPF do falecido. Xerox do RG, CPF e do comprovante de residência do requerente
- **Bombeiro:** Espelho do IPTU, RG, CPF e comprovante de residência do requerente
- **Averbação predial:** Cópia do quadro de áreas da planta, alvará de construção. Caso não tenha o alvará, requerer vistoria predial
- **2ª via de averbação predial:** Pagar a taxa de expediente e juntar cópia de certidão (se tiver)
- **Demolição:** Verificar se tramitou processo de demolição no meio ambiente. Pagar taxa de expediente

Nova Friburgo/RJ, _____ de _____ de _____.

Assinatura do requerente